

Soggetto proponente			Localizzazione immobili		Tipologia di interventi ammissibili			Recupero da effettuare attraverso demolizione e ricostruzione (sostituzione edilizia)	Immobile confiscato alla criminalità organizzata	Dati di progetto		Costi per alloggi				Costi per riqualificazione spazi esterni		Totale			
Comune di	Popolazione residente (ISTAT 31 gennaio 2022)	Finanziamento massimo concepirabile	Indirizzo	CUP	a.1) Recupero primario e secondario	a.2) Recupero solo secondario o manutenzione straordinaria	c) Riqualificazione degli spazi pubblici			N. complessivo di alloggi oggetto dell'intervento	Superficie complessiva (S.C.)	Costo dei lavori di recupero (inclusi oneri complementari)	Eventuale costo di acquisizione immobili	Costo totale per alloggi (inclusi sistema servizi e oneri complementari)	Costo €/mq per alloggi (inclusi sistema servizi e oneri complementari)	Costo per i lavori di riqualificazione degli spazi esterni	Percentuale del costo per la riqualificazione degli spazi esterni sul finanziamento totale richiesto	Costo complessivo	Finanziamento richiesto	Co-finanziamento	
Inserire il nome del comune o selezionare dal menu a tendina			Inserire l'indirizzo degli immobili		Inserire il CUP			Barrare con una X	Barrare con una X	Barrare con una X	Inserire il n. di alloggi	Inserire il valore della superficie complessiva in mq	Inserire importo in euro	Inserire importo in euro			Inserire importo in euro		Inserire importo in euro		
	#N/D	#N/D					X				0	0,00	0,00 €	0,00 €	0,00 €	#DIV/0!	0,00 €	#DIV/0!	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ATTENZIONE: I COMUNI DELLA ZONA ROSSA DEL VESUVIO NON POSSONO COMPIRE QUESTO MODELLO, MA SOLO IL MODELLO C/2 RELATIVO AGLI INTERVENTI DI ACQUISTO EDIFICI			Comuni oltre 20.000 abitanti: € 5.000.000,00 Comuni fino a 20.000 abitanti: € 2.000.000,00		<i>Massimali di costo per mq di superficie complessiva:</i> Recupero primario e secondario: €/mq 2.090,00 Il costo di acquisizione dell'immobile da recuperare è compreso nel massimale e non può superare il 40% del costo totale di recupero.	<i>Massimali di costo per mq di superficie complessiva:</i> Recupero secondario: €/mq 600,00 Manutenzione straordinaria: €/mq 610,00 In caso di acquisizione + recupero secondario o manutenzione straordinaria: €/mq 1.600,00	Non esistono massimali di costo per questo tipo di interventi	In questo caso si applica il massimale vigente per la Nuova Costruzione incrementato del 5% per spese di demolizione e di un ulteriore 3% per il trattamento e il recupero/riciclo dei materiali da demolizione: €/mq 1.863,00		<i>Superficie complessiva (S.C.):</i> Per gli interventi di nuove costruzioni si intende la superficie utile aumentata del 60% della superficie accessoria: S.C. = S.U. + 60% S.A. Per gli interventi di recupero primario e di manutenzione straordinaria, la superficie complessiva è costituita dalla somma delle superfici utili e delle superfici accessorie: S.C. = S.U. + S.A.	In caso di recupero primario, non può superare il 40% del Costo Totale di Recupero	<i>Massimali di costo per mq di superficie complessiva:</i> 1) Recupero primario e secondario: €/mq 2.090,00 2) Recupero secondario: €/mq 600,00 3) Manutenzione straordinaria: €/mq 610,00 4) In caso di acquisizione + recupero secondario o manutenzione straordinaria: €/mq 1.600,00 5) In caso di demolizione e ricostruzione si applica il massimale vigente per la Nuova Costruzione incrementato del 5% per spese di demolizione e di un ulteriore 3% per il trattamento e il recupero/riciclo dei materiali da demolizione: €/mq 1.863,00	Non deve essere inferiore al 10% del finanziamento richiesto La Regione può finanziare fino al 20% del finanziamento richiesto se la percentuale del costo di riqualificazione degli spazi esterni è superiore al 20% del finanziamento totale richiesto, è riconosciuta al progetto una premialità	Finanziamento massimo concedibile: - Comuni oltre 20.000 abitanti: € 5.000.000,00 - Comuni fino a 20.000 abitanti: € 2.000.000,00							

Note: Compilare solo i campi in celeste